



Appelez pour  
les Prix

• 199 m<sup>2</sup>

## VILLA P

<https://groupeclubconcept.com>

---

### Informations sur le bien

**Chambres:** 4

**Nombre de personnes:** 8

**Piscine:** pas chauffée

**Ville:** Formentera

**Salles de bain:** 4

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 199 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain:** 3300 m<sup>2</sup>

---

### La description du bien



**La description:** Impressionnante villa individuelle en bord de mer, située dans le quartier de Cala en Baster. Avec 202 m<sup>2</sup> construits et un généreux terrain de 3300 m<sup>2</sup>, cette propriété vous offre une oasis de luxe et de tranquillité. Construite en 1975 et récemment rénovée, cette villa allie parfaitement charme classique et confort moderne. En entrant dans la maison, vous serez accueilli par un salon spacieux qui s'ouvre sur plusieurs terrasses, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. La maison dispose de quatre chambres doubles avec salle de bains, offrant intimité et confort à tous les résidents et à leurs invités. Chaque pièce a été soigneusement conçue et décorée avec des finitions de qualité, apportant une touche d'élégance à chaque coin. La maison est entièrement climatisée, ce qui vous permet de profiter d'une atmosphère agréable en toute saison. De plus, les terrasses spacieuses offrent des vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée, où vous pourrez contempler les incroyables levers de soleil tout en profitant de moments de paix et de sérénité. La villa dispose également d'un beau jardin et d'une piscine rafraîchissante, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. L'espace barbecue est parfait pour organiser des réunions en plein air et régaler vos invités avec de délicieux repas tout en profitant des vues panoramiques. L'emplacement en bord de mer vous permet d'accéder facilement à la plage et de profiter de toutes les activités nautiques qu'elle a à offrir. De plus, la propriété a été récemment rénovée et réaménagée, ce qui garantit que tous les espaces et services sont en parfait état. En résumé, cette villa individuelle en bord de mer est un véritable bijou immobilier. Avec ses grands espaces, ses chambres avec salle de bains, ses terrasses, sa piscine, son jardin, son barbecue et ses vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée, elle vous offre une expérience de vie luxueuse et tranquille. Si vous recherchez une propriété avec du charme, des finitions de qualité et une situation privilégiée, cette villa est le choix idéal.

---

## Vente

**Informations:** Bien disponible uniquement à la location

